

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS

KANTOORRUIMTE



Te huur

€ 765,- ex btw p/m

13 A

INDUSTRIEWEG

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs	€ 765,- per maand
Borg	€ 1.530,-
Aanvaarding	Direct

Bouw

Type object	Bedrijfshal
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1988

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	180 m ²
Verhuurbare vloeroppervlakte	180 m ²
Vrije hoogte	4 m.
Draagvermogen	1.000 kg/m ²

OMSCHRIJVING

Nette bedrijfsloods met 2 elektrisch bediende sectionaaldeuren gelegen op een afgesloten terrein.

Oppervlakte 180 m²

Voor de loods is enkel ruimte om te laden en lossen.

Locatie:

De loods heeft een goed bereikbare centrale ligging in Terneuzen aan de Industrieweg.

Waarborgsom

Een waarborgsom ter grootte van 2x de maandhuur.

Parkeren / Buitenterrein

Het terrein voor de loods is geasfalteerd en af te sluiten met een hekwerk.

Oplevering

Beschikbaarheid in overleg.

Huurprijs

De huurprijs bedraagt € 765,- per maand ex. btw.

Bestemming:

Op deze locatie is geldig bestemmingsplan Oostelijke Kanaaloever. Het pand heeft de bestemming "bedrijventerrein-A.. Bedrijven van categorie 1 tot categorie 3.2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn toegelaten.

Omzetbelasting

Verhuurder wenst te opteren voor BTW-belaste huur en verhuur. Ingeval huurder de BTW niet kan verrekenen zal de huurprijs in overleg met huurder worden verhoogd ter compensatie van de gevolgen van het vervallen van de mogelijkheden om te opteren voor BTW-belaste verhuur

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verhuur van "Industrieweg 13A" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd. Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs
Axelsestraat 200
4537 AX TERNEUZEN
+31 (0)115-611489





INTERESSE IN DIT PAND?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl



Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS